

Znak sprawy: ZP/2/2018

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

przetarg nieograniczony pn.:

**Usługi sprzątnia pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 99 im. Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu.
CPV 90911200-8**

**specyfikacja istotnych warunków zamówienia dla postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie
z art. 24aa ustawy Prawo zamówień publicznych
o wartości poniżej wyrażonej w złotych równowartości kwoty
221 000 EURO**

Zamawiający: Szkoła Podstawowa nr 99 im. Tadeusza Kościuszki
ul. Głębczycka 3, 52-026 Wrocław

Wrocław, dnia 06.12.2018r.

ZATWIERDZAM:

DYREKTOR SZKOŁY

E. up. A. Horejewska
.....
Podpis Dyrektora lub osoby uprawnionej
do reprezentowania Zamawiającego

Wrocław, grudzień 2018 r.

SPIS TREŚCI

- 1. INFORMACJE OGÓLNE**
- 2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**
- 3. PODWYKONAWSTWO**
- 4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**
- 5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**
- 6. PRZESŁANKI WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW**
- 7. OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY, JAKIE ZOBOWIĄZANI SĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU WYKAZANIA BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA ORAZ POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**
- 8. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW POLEGAJĄCYCH NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW, NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ART. 22A USTAWY PZP ORAZ ZAMIERZAJĄCYCH POWIERZYĆ WYKONANIE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM**
- 9. INFORMACJA DLA WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIELAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA (SPÓŁKI CYWILNE/KONSORCJA)**
- 10. SPOSÓB KOMUNIKACJI ORAZ WYMAGANIA FORMALNE DOTYCZĄCE SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW**
- 11. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ TREŚCI SIWZ**
- 12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**
- 13. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY**
- 14. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**
- 15. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**
- 16. MIEJSCE, SPOSÓB I TERMIN OTWARCIA OFERT**
- 17. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**
- 18. KRYTERIA WYBORU I SPOSÓB OCENY OFERT ORAZ UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**
- 19. OGŁOSZENIE WYNIKÓW POSTĘPOWANIA ORAZ INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**
- 20. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**
- 21. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH**
- 22. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

ZAŁĄCZNIKI

ZAŁĄCZNIK NR 1	FORMULARZ OFERTY
ZAŁĄCZNIK NR 2	WYKAZ WYKONANYCH USŁUG
ZAŁĄCZNIK NR 3	WZÓR ZOBOWIĄZANIA INNEGO PODMIOTU
ZAŁĄCZNIK NR 4	WZÓR LISTY PODMIOTÓW GRUPY KAPITAŁOWEJ
ZAŁĄCZNIK NR 5	WZÓR OŚWIADCZENIA WYKONAWCY
ZAŁĄCZNIK NR 6	UMOWA

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Szkoła Podstawowa nr 99 im. Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu, ul. Głębczycka 3, 52-026 Wrocław, tel. /fax 71 798 68 79., e-mail SP99.WROC@WP.PL strona internetowa: <https://sp-99.edu.wroclaw.pl/> . zwana dalej „Zamawiającym” zaprasza Wykonawców do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie:

Usługi sprzątnięcia pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 99 im. Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu. CPV 90911200-8

1.2. Ogłoszenie o zamówieniu opublikowano w Biuletynie Zamówień Publicznych oraz zamieszczono na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Zamawiającego <https://sp-99.edu.wroclaw.pl/>.

Wykonawca winien zapoznać się ze wszystkimi wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.

1.3. Zamawiający pracuje od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 16:00.

1.4. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych zwaną dalej „ustawą Pzp”, „ustawą” lub „Pzp”.

1.5. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawcę stosować się będą przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.

1.6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wymaga się, aby Wykonawca zdobył wszystkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

1.8. Wszystkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, pytania, wezwania i odpowiedzi oraz inne informacje Zamawiający i Wykonawcy, muszą przekazywać pisemnie. Zamawiający dopuszcza następujące formy: za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem poczty, lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy o świadczenie usług drogą elektroniczną.

1.9. Zamawiający nie przewiduje:

- a) zebrania Wykonawców,
- b) zawarcia umowy ramowej,
- c) wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej,
- d) ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
- e) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu,
- f) wymagań związanych z realizacją zamówienia, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.

1.10. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp. Wartość udzielonych zamówień nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego.

1.11. Wybrany Wykonawca jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

1.11. Wymagania zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia.

1.12. _KLAUZULA INFORMACYJNA o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem Danych Osobowych jest Szkoła Podstawowa nr 99 im. Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu w imieniu którego działa Dyrektor Jolanta Horyń, adres: ul. Głębczycka 3, 52-026 Wrocław, nr kontaktowy 71 798 68 79 w godzinach pracy Zamawiającego tj. pomiędzy 7:00 a 16:00 od poniedziałku do piątku.
2. Inspektor Ochrony Danych Osobowych Tomasz Górczycki dostępny jest pod adresem email: tomasz.gorczycki@coreconsulting.pl
3. Państwa dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego.
4. Odbiorcami Państwa danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych;

5. Państwa dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. Obowiązek podania przez Państwa danych osobowych bezpośrednio Państwa dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
7. W odniesieniu do Państwa danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
8. Posiadają Państwo:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Państwa dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Państwa danych osobowych¹;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO²;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznają Państwo, że przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy RODO;
9. Nie przysługuje Państwu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

2.1. Usługi sprzątnięcia pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 99 im. Tadeusza Kościuszki we Wrocławiu. CPV 90911200-8

2.2. Termin realizacji zamówienia: 02.01.2019-31.12.2019r.

Prace powinny być wykonane w godzinach 13:30-21:30 przez 4 pracowników jednocześnie

Lp.	Adres wykonania usługi	Łączna powierzchnia w m ²
1.	Głębczycka 3 Wrocław	3 478,10 m ² W tym Toalety 25 Drzwi 74 Okien 215

Zakres usługi obejmuje:

1) **Codziennie sprzątnięcie pomieszczeń biurowych, sanitariatów, korytarzy, sal lekcyjnych:**

- a) zmiatanie i mycie podłóg, zgodnie z technologią;
- b) wycieranie kurzu, odkurzanie mebli tapicerowanych i wykładzin, a w przypadku zabrudzenia ich czyszczenie,
- c) mycie przedmiotów znajdujących się w sprzątniętych pomieszczeniach tj. mebli, wyłączników, koszy na śmieci, parapetów okiennych, drzwi itp. środkami myjąco-konserwującymi;
- d) utrzymanie czystości w toaletach: mycie, czyszczenie i dezynfekcja urządzeń sanitarnych, luster, umywalek, drzwi, pojemników na mydło, papier itp.;

¹ Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

² Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

- e) opróżnianie pojemników na śmieci, wymiana worków foliowych, wynoszenie nieczystości do miejsc wyznaczonych oraz dbanie o czystość w tych miejscach;
- f) opróżnianie niszczarek;
- g) czyszczenie wycieraczek wewnątrz budynku;
- h) czyszczenie klatek schodowych, poręczy przy schodach,
- i) uzupełnianie materiałów eksploatacyjnych tj. papier toaletowy (do pojemników), mydło w płynie, kostki zapachowe WC, ręczniki papierowe typu ZZ, worki na śmieci.

UWAGA

Toalet jest 25

Podajnik na papier 25 szt.

Podajnik na ręcznik zz 11 szt.

Podajnik na mydło 11 szt.

2) Okresowe sprzątanie pomieszczeń biurowych, sanitariatów, korytarzy, sal lekcyjnych:

- a) mycie lamperii na korytarzach i ciągach komunikacyjnych – 1 raz w miesiącu.
- b) gruntowne czyszczenie toalet (mycie kafli z dezynsekcją) – 1 raz w miesiącu.
- c) pranie wykładzin – nie mniej niż 2 razy w roku.
- d) mycie drzwi i opraw świetlnych - 1 raz w miesiącu.
- e) mycie kaloryferów – 2 razy w roku,
- f) mycie okien i pranie firan – 2 razy w roku

UWAGA:

Dywany 10 szt

Drzwi 74 szt

Lampy 440

Kaloryfery 160

Okna 215

- 3. Wykonawca usługę sprzątania będzie wykonywał pomiędzy godziną 13.30 a 21.30.
- 4. Wykonawca odpowiada za organizację usług.
- 5. Wykonawca zabezpiecza środki czyszczące, materiały eksploatacyjne, sprzęt służący do utrzymania czystości .

Wykonawca musi zobowiązać się do wykonywania usługi z należytą starannością, przy zachowaniu obowiązujących przepisów bhp i ppoż. i ponosić pełną odpowiedzialność za uchybienia stwierdzone podczas kontroli związanych z wykonanymi usługami. Pracownicy Wykonawcy muszą być ubrani w jednolitą odzież z widoczną nazwą firmy.

Wymagania dla Wykonawcy dotyczące zatrudnienia na umowę o pracę:

- a) Zamawiający wymaga, by osoby wykonujące prace fizyczne były zatrudnione wyłącznie na podstawie umowy o pracę - co najmniej 2 pełne etaty pracownicze do wykonania czynności w siedzibie Zamawiającego.
- b) Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu w terminie określonym zapisami umowy i aktualizowania na bieżąco, tj. za każdym razem, gdy dojdzie do zmiany personalnej, listy osób biorących udział w realizacji zamówienia.
- c) Lista osób biorących udział w realizacji zamówienia musi zawierać pełny skład osobowy pracowników wraz z określeniem pełnionych przez nich funkcji.

3. PODWYKONAWSTWO

- 3.1. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia dotyczącego obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części Zamówienia
- 3.2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
- 3.3. Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez wykonawcę firm podwykonawców, zgodnie z pkt 8.10. SIWZ.
- 3.4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 3.5. Pozostałe wymagania dotyczące podwykonawstwa zostały określone we Wzorze umowy / Istotnych postanowieniach do umowy (*jeśli dotyczy*).

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania zamówienia: od 02.01.2019r. do 31.12.2019r.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

5.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu

5.2. Warunki udziału w postępowaniu, opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

5.2.1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów – *nie dotyczy*.

5.2.2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej – *nie dotyczy*.

5.2.3. zdolności technicznej lub zawodowej:

Warunek ten zostanie spełniony, gdy Wykonawca wykaże w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie)

- min. 2 usług w zakresie kompleksowego sprzątnięcia budynków użyteczności publicznej o pow. min. 2000 m² każdy wykazany budynek - zadanie wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których te usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, oraz wykaże podstawę do dysponowania tymi zasobami.

6. PRZESŁANKI WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW

6.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę w stosunku, do którego zachodzą okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy Pzp oraz Wykonawcę, który nie spełnia warunków określonych w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.

6.2. Dodatkowo Zamawiający wykluczy Wykonawcę:

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku, w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe;

6.3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.

6.4. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 Pzp. lub na podstawie okoliczności wymienionych w pkt 6.2. może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnienie naprawienia szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu